

GOCKENHOLZ, KREIS CELLE
 BEBAUUNGSPLAN: „LANGES FELD“
 MASSTAB 1:1000

Kreis Celle-Land
 Gemarkung Gockenholz
 Flur 2
 Maßstab 1:1000

Hergestellt durch das Katasteramt Celle

Der Gemeinde Gockenholz ist die Vervielfältigung unter den beim Katasteramt anerkannten Bedingungen gestattet worden.

Die vermessungstechnische Richtigkeit wird bescheinigt:
 Celle, den 12. Aug. 1964

Katasteramt



Summ

ZEICHENERKLÄRUNG

- GRENZE DES PLANUNGSBEREICHES
- ZWINGENDE BAULINIEN
- BAUGRENZEN
- BEGRENZUNG DER VERKEHRSFLÄCHEN
- NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (GERINGFÜGIGE ÄNDERUNGEN MÖGLICH)
- FIRSTRICHTUNG
- PARKPLÄTZE
- SICHTDREIECK VON SICHTBEHINDERNDEN PFLANZUNGEN, ZÄUNEN UND ANLAGEN ÜBER 0,8M HOHE (VON OKSTRASSE) FREIHALTEN.

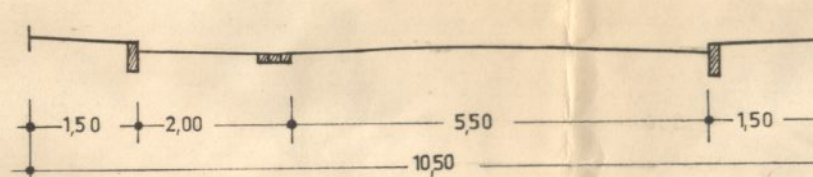
ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:

- WA 0 1 ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- OPZ 525 OFFENE BEBAUUNG
- OPZ 53 ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE

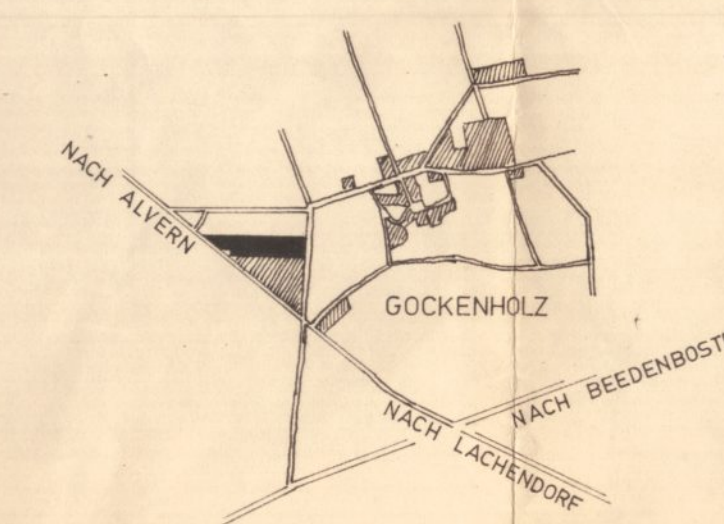
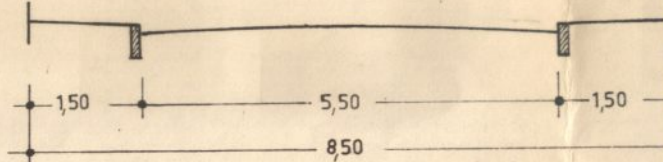
(ES IST MÖGLICH DAS DACHGESCHOSS ALS AUSNAHME GEMÄSS § 31 ABSATZ 1 DES B.BAU-G. GANZ ODER TEILWEISE AUSZUBAUEN, WENN FÜR ALLE WOHNUMGEN GENÜGEND ABSTELL- UND TROCKENRÄUME VORHANDEN SIND. AUF JEDEM BAUPLATZ DARF NUR EIN HAUS MIT HÖCHSTENS ZWEI WOHNUMGEN ERRICHTET WERDEN)

- GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL

STRASSENPROFILE:
 PLANSTRASSE A



PLANSTRASSE A



ÜBERSICHTSSKIZZE
 M. 1:25 000

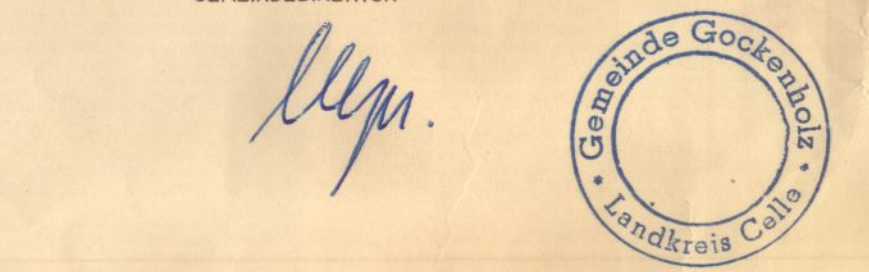
— PLANGEBIET

1. AUSGEBEITET IM AUFTRAGE UND IM EINVERNEHMEN MIT DER GEMEINDE GOCKENHOLZ HANNOVER, DEN 2. 12. 1964. NIEDERSÄCHSISCHE HEIMSTÄTTE G.M.B.H. GEMEINDEGOCKENHOLZ
2. ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEMÄSS § 2(6) DES B.BAU-G. IN DER ZEIT VOM 19. 12. 64 BIS ZUM 21. 1. 65 AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 8. 12. 64. GEMEINDEGOCKENHOLZ, DEN 2. 65. GEMEINDEGOCKENHOLZ
3. AUFGESTELLT GEMÄSS § 2(1) DES B.BAU-G. UND ALS SATZUNG GEMÄSS § 10 DES B.BAU-G. UND § 6 NRO 10M RAT DER GEMEINDE BESCHLOSSEN AM 17. 12. 64. GOCKENHOLZ, DEN 2. 65. GEMEINDEGOCKENHOLZ
4. DER LANDKREIS CELLE HAT KEINE BEDENKEN. CELLE, DEN 12. FEB. 1965. OBERKREISDIREKTOR W. HEINRICH

Genehmigt
 gem. § 11 d. Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 60
 Lüneburg, den 21. März 1965
 Der Regierungspräsident
 Dezernat für Städtebau und Ortsplanung
 Az.: I c/H 4 6 (37) Ce 3015



5. ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEMÄSS § 12 DES B.BAU-G. AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 21. 4. 65 MIT AUSHANG VOM 21. 4. 65 BIS 4. 5. 65. GEMEINDEGOCKENHOLZ



| | | |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|
| NIEDERSÄCHSISCHE HEIMSTÄTTE G. M. B. H. PLANUNGSABTEILUNG HANNOVER | | |
| MASSSTAB 1:1000 | OBJEKT BEBAUUNGSPLAN GOCKENHOLZ „LANGES FELD“ | BLATT NR. LG 5285 |
| BEARBEITET GROPHOT DATUM 2. 12. 1964 | PLAN NR. LG 5285 | |
| GEZEICHNET 28. 1. 65 | UNTERSCHRIE G. M. B. H. | GESCHAFTSLEITUNG |