

SAMTGEMEINDE LACHENDORF

Landkreis Celle



Zum **01.02.2022** ist für den **Fachbereich Bauen** die Stelle
der

stellv. Fachbereichsleitung

(Besoldungsgruppe A12 NBesG)

mit einem Beamten/einer Beamtin (m/w/d) der Laufbahngruppe 2 zu besetzen.

Zu den Aufgaben gehören im Wesentlichen:

- **Beitragsveranlagungen nach BauGB und NKAG für 5 Mitgliedsgemeinden**
mit Stundung/Erlass/Klageverfahren, Beitragssatzungen
- **Öffentlich-rechtliche Verträge (BauGB und NKAG)**
Bauleitplan- und Durchführungsverträge
Erschließungs- und Ablösungsverträge
Sondernutzungs-/Gestattungsverträge
- **Privatrechtliche Verträge (BGB)**
Veräußerung von Baugrundstücken in Neubaugebieten mit Beratung der Interessenten,
Vorbereitung von Grundstückskaufverträgen, Vertretung der Gemeinden bei Notarterminen
Grunderwerbsabwicklungen bei Flächenerwerb durch Samtgemeinde/Gemeinden
- **Vertretung der Fachbereichsleitung**
hier insbesondere: Bauanträge, Bebauungspläne, Vorkaufsrecht, Auskünfte zu Bauanfragen

Wir erwarten:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Studium für die Laufbahngruppe 2 - 1. Einstiegsamt
- einschlägige Berufserfahrung in einer öffentlichen Verwaltung
- vertiefte Kenntnisse der Bauverwaltung
- eine zuverlässige, engagierte und leistungsorientierte Persönlichkeit
- kommunikative Fähigkeit sowie ein sicheres und verbindliches Auftreten

Wir bieten Ihnen

- einen Vollzeitarbeitsplatz mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 40 Stunden
- Fortbildungsmöglichkeiten zur Weiterentwicklung der fachlichen und persönlichen Kompetenzen
- ein anspruchsvolles Aufgabengebiet mit zahlreichen Gestaltungsmöglichkeiten

Bewerbungen von schwerbehinderten und diesen gleichgestellten Personen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Ihre vollständige und aussagefähige Bewerbung richten Sie bitte bis **Freitag, 09.07.2021** an die

**Samtgemeinde Lachendorf,
Personalabteilung,
Oppershäuser Str. 1, 29331 Lachendorf**

Auskünfte erteilen: Herr Warncke (Tel. 05145 970101) E-Mail: joerg.warncke@lachendorf.de
Frau Lüßmann (Tel. 05145 970104) E-Mail: uta.luessmann@lachendorf.de